

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii,

(1) **NIȚESCU VASILE**, cetățean român, domiciliat în Municipiul București, Str. Ing. Nicolae Costinescu nr.1-3, Sector 1, identificat cu CI seria nr. emisă de SPCEP S1 biroul nr.1 la data de 22.07.2005, CNP : , și

(2) **NIȚESCU ELEONORA**, cetățean român, domiciliată în Municipiul București, Str. Ing. Nicolae Costinescu nr.1-3, Sector 1, identificată cu CI seria nr. emisă de Secția 1 la data de 13.02.2001, CNP

avand adresa de comunicare in: București, Calea Dudești nr.136-138, parter, Sector 3, tel. 021.335.14.20 / 0729.842.959,

**in calitate de coproprietari**, vindem terenul în suprafață de **9.900 mp** (nouămiinouăsute mp), conform actelor de proprietate, din măsurătorile cadastrale rezultând o suprafață de **9.836 mp (nouămiioptsutetreizecișase mp)**, situat în **extravilanul Comunei Vlădești, tarla 48/2, parcela 24, Județul Galați**, imobil înregistrat în planul parcelar fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar, **identificat cu numărul cadastral 379, intabulat în Cartea funciară nr.100025 (nr. CF vechi 172) a Comunei Vlădești, Județul Galați**, la prețul de **2.713euro** (douămiișaptesutetreisprezeceeuro).

Condițiile de vanzare sunt următoarele:

**Prețul menționat mai sus este valabil cu condiția ca preemtorul să cumpere întreaga suprafață de teren deținută de noi, NIȚESCU VASILE și NIȚESCU ELEONORA pe raza Județului Galați, de aproximativ 204 hectare. Teren nu se vinde decât în aceste condiții.**

Pretul vanzării trebuie plătit astfel: în ziua semnării contractului de vanzare-cumpărare, prin transfer bancar;

- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data plății.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Catego ria de folosin ță	Obs
Se completează de vânzător	Comuna Vlădești, Județul Galați	9.900 mp	379	100025 (nr. CF vechi 172)	48/2	24	Arabil	
Verificat primărie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori  
**NIȚESCU VASILE**  
**NIȚESCU ELEONORĂ**

Data:  
semnatura