

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii,

(1) **NIȚESCU VASILE**, cetățean român, domiciliat în Municipiul București, Str. Ing. Nicolae Costinescu nr.1-3, Sector 1, identificat cu CI seria nr. emisă de SPCEP S1 biroul nr.1 la data de 22.07.2005, CNP și

(2) **NIȚESCU ELEONORA**, cetățean român, domiciliată în Municipiul București, Str. Ing. Nicolae Costinescu nr.1-3, Sector 1, identificată cu CI seria nr. emisă de Secția 1 la data de 13.02.2001, CNP

avand adresa de comunicare in: București, Calea Dudești nr.136-138, parter, Sector 3, tel. 021.335.14.20 / 0729.842.959,

**in calitate de coproprietari**, vindem terenul în suprafață de **10.300 mp** (zecemii treisute mp), situat în **extravilanul Comunei Vlădești, tarla 31/8, parcela 5, Județul Galați**, imobil înregistrat în planul parcelar fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar, **identificat cu numărul cadastral 100383, intabulat în Cartea funciară nr.100383 a Comunei Vlădești, Județul Galați**, la prețul de **2.822 euro** (douămii optsute douăzeci și doi euro).

Condițiile de vanzare sunt următoarele:

**Prețul menționat mai sus este valabil cu condiția ca preemtorul să cumpere întreaga suprafață de teren deținută de noi, NIȚESCU VASILE și NIȚESCU ELEONORA pe raza Județului Galați, de aproximativ 204 hectare. Teren nu se vinde decât în aceste condiții.**

Pretul vanzării trebuie plătit astfel: în ziua semnării contractului de vanzare-cumpărare, prin transfer bancar;

- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data plății.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lo t	Număr Parcelă	Catego ria de folosin ță	Obs
Se completează de vânzător	Comuna Vlădești, Județul Galați	10.300 mp	100383	100383	31/8	5	Arabil	
Verificat primărie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori  
**NIȚESCU VASILE**  
**NIȚESCU ELEONORA**

Data:  
semnatura