

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii,

(1) **NIȚESCU VASILE**, cetățean român, domiciliat în Municipiul București, Str. Ing. Nicolae Costinescu nr.1-3, Sector 1, identificat cu CI seria [redacted] emisă de SPCEP S1 biroul nr.1 la data de 22.07.2005, CNP [redacted] și

(2) **NIȚESCU ELEONORA**, cetățean român, domiciliată în Municipiul București, Str. Ing. Nicolae Costinescu nr.1-3, Sector 1, identificată cu CI seria [redacted] emisă de Secția 1 la data de 13.02.2001, CNP [redacted]

avand adresa de comunicare in: București, Calea Dudești nr.136-138, parter, Sector 3, tel. 021.335.14.20 / 0729.842.959,

**in calitate de coproprietari**, vindem terenul în suprafață de **3.100 mp** (treimiinasută mp) conform actelor de proprietate, din măsurătorile cadastrale rezultând o suprafață de **3.093 mp** (treimiinouăzecișitrei mp), situat în **extravilanul Comunei Vlădești, tarla 48/1, parcela 18, Județul Galați, identificat cu numărul cadastral 378, intabulat în Cartea funciară nr.100037** (nr. CF vechi 171) a **Comunei Vlădești, Județul Galați**, la prețul de **850 euro** (optsutecincizeci euro).

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

**Prețul menționat mai sus este valabil cu condiția ca preemtorul să cumpere întreaga suprafață de teren deținută de noi, NIȚESCU VASILE și NIȚESCU ELEONORA pe raza Județului Galați, de aproximativ 204 hectare. Teren nu se vinde decât în aceste condiții.**

Pretul vanzarii trebuie platit astfel: in ziua semnarii contractului de vanzare-cumparare, prin transfer bancar;

- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data platii.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Catego ria de folosin ță	Obs .
Se completează de vânzător	Comuna Vlădești, Județul Galați	3.100 mp	100037	100037	48/1	18	Arabil	
Verificat primărie	4	4	4	4	4	4	4	4

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori  
**NIȚESCU VASILE**  
**NIȚESCU ELEONORA**

Data:  
semnatura